

## **SUBSIDIEREGLEMENT CO-VEILIGHEID STAD KORTRIJK**

---

### Inleiding

De stad neemt in haar Plan Nieuw Kortrijk het engagement om betaalbaar en kwaliteitsvol wonen voor al haar inwoners mogelijk te maken. De kwaliteit van bestaande woningen en buurten moeten beter. Renovaties die de veiligheid, het basiscomfort en de energiezuinigheid bevorderen, verdienen ondersteuning met gerichte premies.

### **Artikel 1 – de premie**

Met ingang van 31 maart 2014 wordt onder de hierna beschreven voorwaarden een premie verleend voor het CO-veilig maken van de woning.

De bovenstaande premie kan slechts éénmaal per woning worden toegekend. Wanneer het gaat om vernieuwbouw of een grondige renovatie met een stedenbouwkundige vergunning dan kan de premie NIET worden toegekend. Het vervangen door elektrische toestellen wordt niet aanvaard.

### **Artikel 2 – Toekenningsvoorwaarden**

§1 Voor deze premie komen particulieren, die als huurder of eigenaar-verhuurder of eigenaar-bewoner of vruchtgebruiker investeren in een woning, in aanmerking.

De woning, waarin geïnvesteerd wordt, is minimum 25 jaar oud, gelegen op het grondgebied Kortrijk en wordt effectief gebruikt als hoofdverblijfplaats.

§2 De premie wordt enkel toegekend voor de verder gedefinieerde werken voor zover ze uitgevoerd worden door een erkende aannemer.

§3 Onderstaande werken komen in aanmerking voor de premie:

- Vervangen van onveilige geiser met open verbrandingsruimte, opgesteld in badkamer of doucheruimte door:
  - Gasgeiser met gesloten verbrandingsruimte (type C)
  - Centrale verwarming met gesloten verbrandingsruimte waarbij een waterverwarmingstoestel is geïncorporeerd.
- Vervangen van kolenkachel met open verbrandingsruimte door:
  - Verwarmingstoestel met gesloten verbrandingsruimte
  - Centrale verwarming met gesloten verbrandingsruimte.
- Vervangen van een keukengeiser zonder intrinsieke atmosfercontrolebeveiliging door keukengeiser 5l/min op aardgas.

### **Artikel 3 – het premiebedrag**

De premie bedraagt 50 % van het factuurbedrag van de eerder genoemde werken met een maximum van 500 euro.

### **Artikel 4 – hoe aanvragen**

De premie wordt vóór de aanvang van de werken ofwel digitaal aangevraagd via [www.kortrijk.be/](http://www.kortrijk.be/) ofwel in het stadhuis (Team Bouwen, Milieu en wonen) tijdens de openingsuren door het invullen en ondertekenen van het aanvraagformulier. Binnen de 3 weken na de aanvraag wordt de aanvrager op de hoogte gesteld van het feit of hij/zij in aanmerking komt.

De af te geven stavende documenten voor deze premie zijn:

- Een voldoende gedetailleerde factuur, van de uitgevoerde CO-beveiligende werken, opge-  
maakt door een erkende aannemer, met een beschrijving van de oude en de nieuwe toestel-  
len. (*eventueel foto's*). Het dossier moet volledig zijn binnen het jaar na de aanvraag.
- foto's van voor en na de werken (liefst digitaal) te bezorgen na uitvoering van de werken.
- Een opsomming van de andere geplande of recent uitgevoerde renovatiewerken aan de woning.
- Een verklaring van de aanvrager dat zijn woning **niet** het voorwerp uitmaakt van een vernieuw-  
bouw of zeer grondige verbouwing.

#### **Artikel 5 – de uitbetaling - controle**

Bij goedkeuring via beslissing van het college van burgemeester en schepenen wordt de premie uitbe-  
taald, voor zover middelen ter beschikking zijn op de daartoe voorziene kredieten.

Vooraleer over te gaan tot de uitbetaling van de subsidie zal een door de gemeente gemachtigde in-  
stantie of ambtenaar zich er van vergewissen dat aan de voorwaarden van het subsidiereglement  
voldaan is. Blijken deze voorwaarden niet nageleefd, dan zal de subsidie niet uitgekeerd worden. Het  
is de eigenaar op alle momenten toegestaan om de nodige aanpassingen door te voeren om alsnog  
voor de subsidie in aanmerking te komen.

De datum van ontvangst subsidiedossier geldt als opvolgingsdatum waarbij de eerste indieners voor-  
rang krijgen.