

OPMETINGSPLAN

Dossiernr°: 70501023/1

Identificatienr°:

Provincie West-Vlaanderen, Stad Kortrijk

Verklarende Nota:

Ik ondergetekende, Caesens Thomas, bestuurder en Landmeter-Expert beëdigd door de Rechtbank van Eerste Aanleg te Kortrijk, handelend in opdracht van Landmeetbureau Caesens bv (RPLAN170028) ingeschreven op het Tableau van de Federale Raad van Landmeters-experten verklaar:

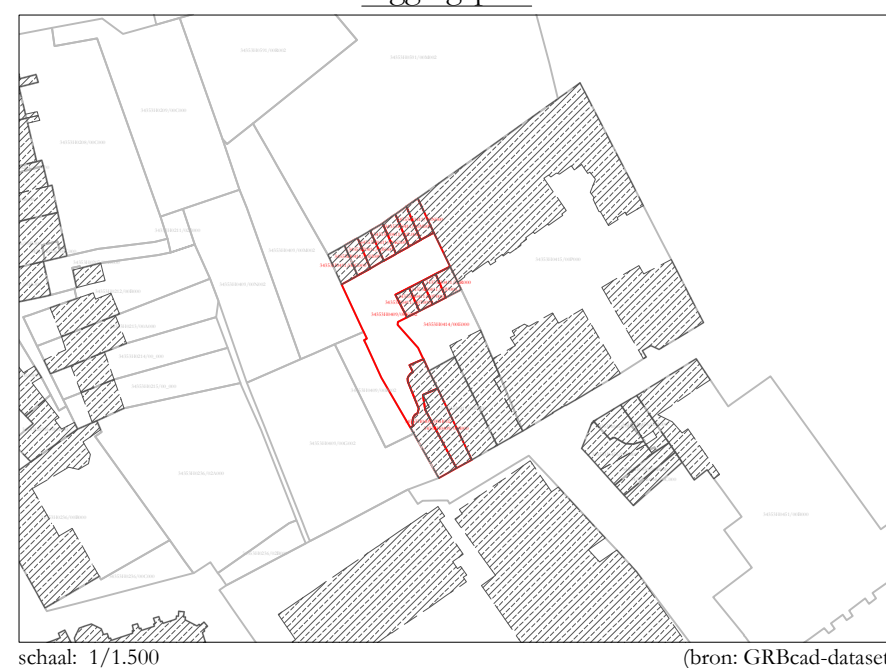
Gevraagd te zijn het opmetingsplan op te maken van de eigendom kadastraal bekend als Kortrijk, 3e Afdeling, Sectie H, nr°409S, 409H2, 409K2, 411T, 411P, 411V, 411W, 411X, 411Y, 411Z, 411A, 411B, 411C, 411D, 411E, 411F, 411G, 411H, 411I, 411J, 411K, 411L, 411M, 411N, gelegen te 8500 Kortrijk, Lange Brugstraat 1-3.

Te zijn overgegaan tot de opmeting van het goed (dd. 26/10/2023) en met kennis ter zake te hebben bepaald:

lot	kadastrale percelen	oppervlakte (m²)	grenspunten
1	409S, 409H2 en deel van 409K2	242.35	1 - 9
2	deel van 411T, 411P, 411V & 411R	27.49	18 - 21
3	411G, 411H, 411S, 411K, 411L, 411M, 411N en deel van 409K2, 411T, 411P, 411V & 411R	382.56	8 - 20

Tenzij anders weergegeven op het plan werden geen grenspunten gematerialiseerd en zijn de grenzen fysiek niet zichtbaar. De auteur exonereert zich voor de mogelijke gebeurlijkheden ten gevolge van de hem onbekende titels.

Liggingplan



schaal: 1/1.500

(bron: GRBcad-dataset)

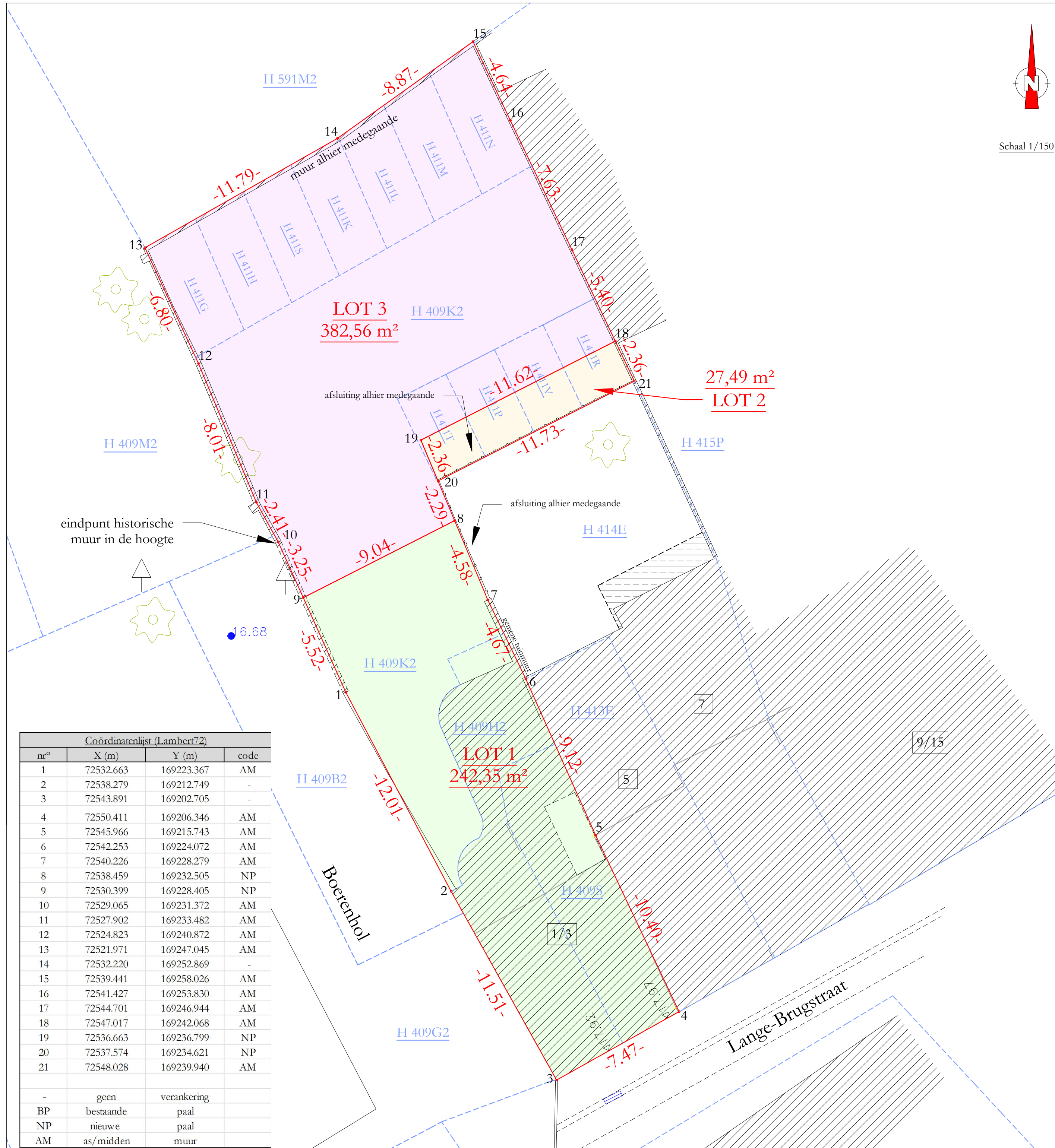
In eer en geweten opgemaakt op 11 december 2023, te Kortrijk:

Thomas Caesens als bestuurder en Landmeter-Expert in opdracht van:
(beëdigd door de Rechtbank van Eerste Aanleg te Kortrijk)

Landmeetbureau Caesens bv (RPLAN 170028)
Handboogstraat 2, 8500 Kortrijk
Yshoute 6b, 9860 Balemeg (Oosterzele)
BE0670.679.873
Polisnr° BA: ZCN400066453
Telefoonnr.: 0477 64 40 01
E-mail: info@thomascaesens.be

Motivatie grensonderzoek	
grens	beschrijving
9-13 & 1	midden muur - art. 3.103 BW
2 - 4	buitenzijde muur - art. 3.105 BW
4-6	midden muur - art. 3.103 BW
7, 8, 20 & 21	buitenzijde afsluiting - art. 3.105 BW
18-20	nieuwe grens
9-8	nieuwe grens
13-15	buitenzijde muur/gebouw - art. 3.103 BW
15-18	midden muur - art. 3.103 BW

Legende:	
Eigendomsgrens	
grenspunten	
kadastrale grens	
afsluiting	
gebouw	



Schaal 1/150