

Bellegem

Heraanleg Bellegemsestraat

Fase 2 – Doornikserijksweg tot Manpadstraat/Leuzestraat
opstart nutswerken

januari 2025



Beste bewoner(s),

In september werd het heraangelegde deel van de Bellegemsestraat feestelijk geopend. Ondertussen werkten we verder aan de voorbereidingen om fase 2 op te starten. In 2025 gaan we verder met de Bellegemsestraat, vanaf de Doornikserijksweg tot en met het kruispunt Manpadstraat/Leuzestraat. Net zoals tijdens fase 1, starten de nutsmaatschappijen met hun werken. Aannemer Vereecke NV uit Harelbeke zal deze gefaseerd uitvoeren. Rond de zomer zouden deze afgewerkt moeten zijn. Aansluitend gaat aannemer Penninck uit Roeselare de weg- en rioleringswerken uitvoeren.

WELKE NUTSWERKEN WORDEN ER UITGEVOERD?

- > De Watergroep zal alle oude waterleidingen vernieuwen inclusief een grote toevoerleiding die de Bellegemsestraat dwarsst thv de Bredemolenweg/Argendaalstraat.
- > Fluvius voorziet de aanleg van een nieuw 400volt netwerk, enkele aanpassingen aan het hoogspanningsnet, het vernieuwen van de openbare verlichting en het ondergronds brengen van de laatste bovengrondse netten.
- > Proximus voorziet enkele lokale aanpassingen aan hun netwerk.
- > Telenet (Wyre) legt eveneens een nieuw glasvezelnet aan.

ALGEMENE INFO

De nutswerken worden uitgevoerd in twee fasen: sleufwerken en overkoppelingen.

Tijdens de sleufwerken worden er sleuven gegraven om de nieuwe leidingen in te leggen. Deze kunnen in het voetpad liggen, maar dwarsen soms ook de straat. Deze sleuven worden daarna tijdelijk gedicht, in afwachting van de eigenlijke werken. Tijdens de overkoppelingen worden de nieuwe leidingen aangesloten en in dienst genomen. De nutsmaatschappijen contacteren hiervoor alle bewoners/handelaars afzonderlijk.

PRAKTISCHE INFO

De sleufwerken verlopen in fases en ook telkens aan 1 kant van de weg om zo weinig mogelijk impact te hebben op de verkeerssituatie.



KORTRIJK

Fase 1: 27 januari – eind mei 2025.

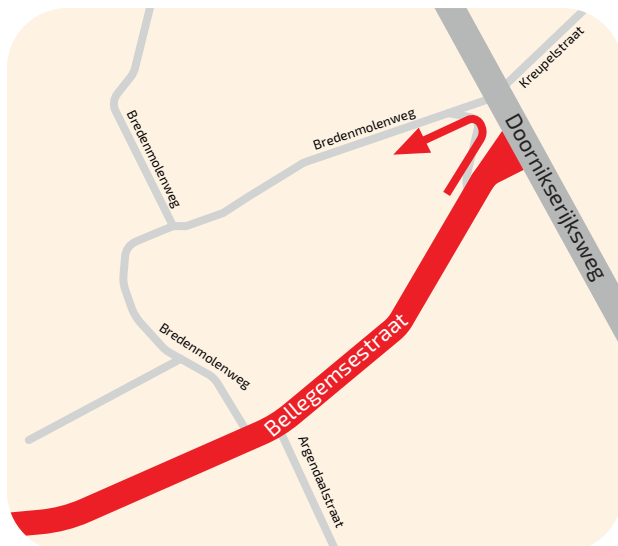
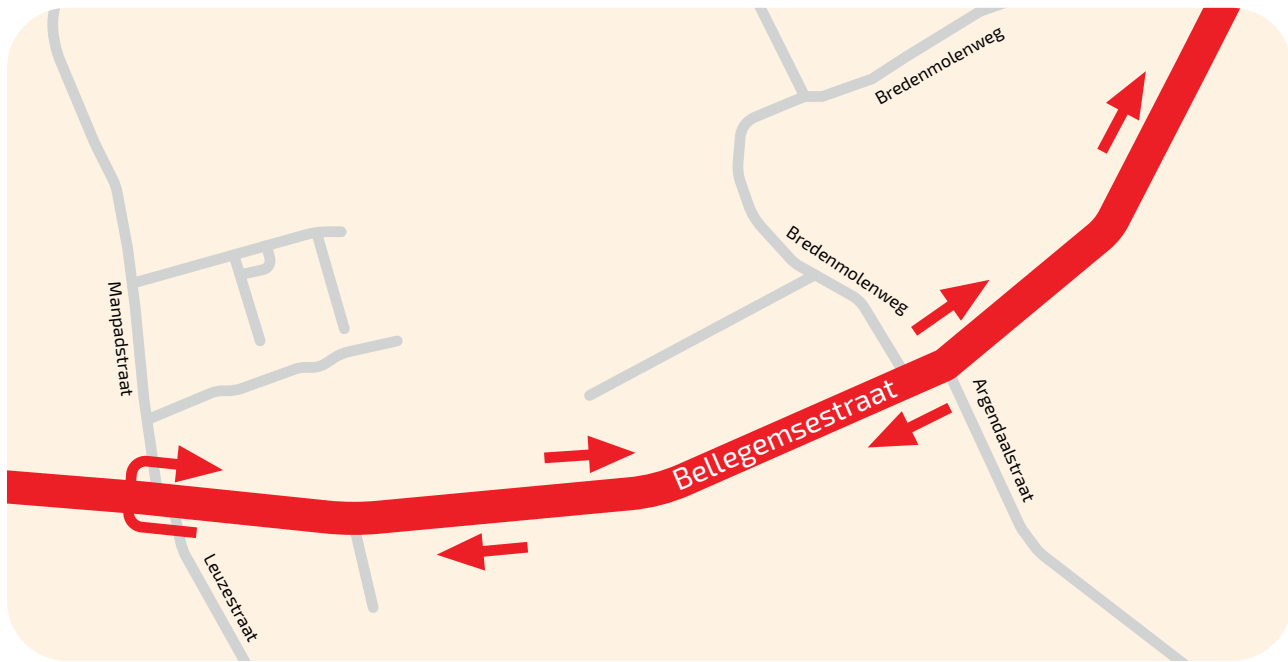
Data steeds onder voorbehoud van onvoorziene (weers)omstandigheden.

Start vanaf de (kant) Argendaalstraat tot en met het kruispunt Leuzestraat/Manpadstraat. Daarna wordt de straat over gestoken en werkt men terug in de richting van de Bredenmolenweg, tot einde bebouwing.

- > De straat blijft open voor alle verkeer in beide richtingen. Er wordt plaatselijk gewerkt met parkeerverbod en verkeerslichten/beurtelings verkeer in de werkzone. Deze zone schuift mee op

met de vordering van de nutswerken. Er zijn geen omleidingen voorzien.

- > Opritten en garages zullen mogelijk een korte periode niet toegankelijk zijn. De aannemer zal u hierover informeren.
- > Huisvuil kan, zoals altijd, gewoon buiten geplaatst worden. Uitzondering voor de zone waar de nutsmaatschappijen op dat moment aan het werk zijn. Hier vragen we om het huisvuil buiten de werkzone te plaatsen.



Fase 2: mei – zomer 2025

(deze werken starten pas op wanneer de Argendaalstraat afgewerkt is). Er wordt verder gewerkt vanaf einde bebouwing in de richting van kruispunt Doornikserijksweg, en vervolgens verder tot aan de nutscabine in de Bredenmolenweg.

- > Eénrichtingsverkeer voor verkeer vanuit de Doornikserijksweg (richting centrum Bellegem) via de Bellegemsestraat. Verkeer vanuit centrum Bellegem (richting de Doornikserijksweg) wordt omgeleid via de Argendaalstraat.
- > Huisvuil kan, zoals altijd, gewoon buiten geplaatst worden. Uitzondering voor de zone waar de nutsmaatschappijen op dat moment juist aan het werk zijn. Hier vragen we om het huisvuil buiten de werkzone te plaatsen.

Fase 3: mei – juli 2025

Overkoppelingen in de volledige zone

- > De overkoppelingswerken zijn plaatselijk en verlopen niet steeds in volgorde. De timing is afhankelijk van de afspraken met de bewoners en de planning van de nutsmaatschappijen zelf.

- > Er is dubbelrichtingsverkeer voor alle weggebruikers mogelijk, enkel plaatselijk kan er hinder zijn (put in het voetpad).

AANGEPAST ONTWERP TUSSEN BREDENMOLENWEG EN LEUZESTRAAT/MANPADSTRAAT

Tijdens een infomoment in het voorjaar van 2024 ontvingen we van enkele bewoners feedback op de ontwerpplannen. We bekeken deze samen met onze partners (De Lijn, de provincie, de Vlaamse Overheid, ...) en komen zo tot een aangepast ontwerpplan in het deel tussen de Bredemolenweg en het kruispunt Leuzestraat/Manpadstraat. Waar in het 'oude' ontwerp er een parkeerstrook was voorzien aan de zijde van huisnummer 160 t.e.m. 170, is de parkeerstrook in het 'nieuwe' ontwerp nu aan de oneven zijde (huisnummer

205 tem 231) voorzien. Het aantal parkeerplaatsen blijft gelijk. Het aantal vrije parkeerplaatsen (parkeerplaats die niet voor een garage of oprit is gelegen) stijgt en een extra asverschuiving in de rijweg zorgt ervoor dat het snelheidsregime (zone 30) nog beter afgedwongen kan worden.

Het nieuwe ontwerp kan u raadplegen op de website van het project (www.kortrijk.be/bellegem/bellegemsestraat) en ligt ter inzage in het OC De Wervel (tijdens de openingsuren).





OPROEP GEVELTUIN

Geveltuintjes maken de straat nog mooier en groener. De heraanleg van de Bellegemsestraat is een uitstekende gelegenheid om in het voetpad een plantgat te voorzien voor een geveltuin (dit kan zowel een lage groenborder zijn, een klimplant tegen de gevel of een combinatie van beide zijn).

Met een geveltuin zorg je voor een extra stukje natuur. Het fleurt niet alleen je huis, maar de hele straat op. Daarbij is een geveltuin ook goed voor je gezondheid. Planten maken namelijk zuurstof aan en filteren fijn stof. Uit studies blijkt dat een mooi uitgegroeide klimplant aan je gevel evenveel fijn stof kan opvangen als een gemiddelde laanboom.

In de eerste fase van de heraanleg van de Bellegemsestraat hebben we reeds een 9-tal geveltuintjes gerealiseerd.

Lees hieronder hoe ook jij, tijdens de heraanleg van de Bellegemsestraat, een geveltuin bij je woning voorziet.

- > Laat aan de projectleider (dries.soubry@kortrijk.be) weten dat je graag een geveltuin wil aan je huis.
- > De projectleider komt dan langs om samen te kijken waar dit mogelijk is en geeft, indien gewenst, info over geschikte planten.
- > Tijdens de heraanleg van het voetpad wordt op de afgesproken plaats een plantgat voorzien.
- > Daarna voorzie je zelf de planten (en kan je een premie van €25 aanvragen).

Meer info op www.kortrijk.be/geveltuin

AFKOPPELINGSWERKEN

In de straat worden de bestaande gemengde riolen vervangen door een afzonderlijke regen- en afvalwaterriool. Op deze manier verkrijgen we een volledig gescheiden stelsel.

De nieuwe afvalwaterriool wordt aangesloten op de bestaande afvalwaterriool in de Doornikserijksweg. Het afvalwater wordt afgeleid naar het zuiveringsstation. De nieuwe regenwaterriool wordt aangesloten op de Keibeek en de Ooievaarsnestbeek. Dit project is erg belangrijk in het verder verbeteren van de kwaliteit van deze beken.

Wat zijn de gevolgen voor de bewoners en/of eigenaars?

Alle woningen die aangesloten zijn op een gescheiden rioleringsstelsel zijn wettelijk verplicht (Vlaamse wetgeving) om ook op eigen terrein alle voorzieningen voor regen- en afvalwater van elkaar te scheiden. Dit heet afkoppelen.

U staat er niet alleen voor.

Alle eigenaars zouden ondertussen gecontacteerd moeten zijn door een afkoppelingsdeskundige, aangesteld door de stad Kortrijk (studiebureau Védébé). Zij zullen

(kosteloos) met u de uit te voeren werken en eventuele subsidiemogelijkheden (tot maximum €1.000) bekijken.

Heb je nog geen afspraak voor de opmaak van een afkoppelingsdossier? Contacteer dan zeker studiebureau Védébé via afspraak@vdb-studiebureau.be of 052 69 60 60.

Meer info op www.kortrijk.be/bellegem/bellegemsestraat/afkoppelen

De uitvoering van de afkoppelingswerken dient maximum 1 jaar na het afwerken van de riolerings- en wegeniswerken te gebeuren. Voor fase 1 wil dit zeggen dat alle de eigenaars (ook de eigenaars die geen werken moeten uitvoeren volgens hun afkoppelingsdossier) een positief keuringsattest moeten kunnen voorleggen voor 20/09/2025. De gratis keuring (en eventuele subsidie) kan aangevraagd worden via www.kortrijk.be/afkoppelen.