

# STADION RUP



# GULDENSPORENSTADION



- **Op 2 na oudste stadion in 1A**
  - **1921: ingebruikname site**
  - **1976: T2 & T4 oudste tribunes**
- **Capaciteit: 9.154 plaatsen**
  - **3.650 staanplaatsen**
  - **5.504 zitplaatsen**
    - **B2C: 3.678**
    - **Bezoekers: 888**
    - **B2B: 938**

# DRIVERS NIEUW STADION



- **Limieten**
- **Behoeftes**
- **Opportunities**
- **Efficiëntie**

# LIMIETEN

## B2C

- **Bezettingsgraad: 72% (7e in 1A)**
- **Fanbase: gem. 35,1 jaar (1e in 1A)**
- **Full house: 5 wedstrijden**
- **Prognose bezettingsgraad: 92% in 24/25**

## B2B

- **Loges: uitverkocht/vraag >> aanbod**
- **Seats: beperkt qua mogelijkheden**
  - **150 Exclusive 19-formule**
  - **400 Club 19-formule**



# BEHOEFTE



- **Comfort**
- **Ruimtes om te ontmoeten/netwerken**
- **Cateringmogelijkheden**
- **Familiegebeuren**
- **Entertainment (audio & video)**

# OPPORTUNITeiten



- **Exploitatie non-matchday**
  - **B2B/B2C events**
  - **Fanshop**
- **Extra (niet-)sportieve events**
- **Optimaal benutten ruimtes**
  - **Burelen dagelijkse werking KVK**
  - **Externe partners**
- **Ecologisch en duurzaam**

# EFFICIENTIE



- Oplopende herstelkosten
- Hogere uitbatingskosten
- Niet conform vereisten KBVB/UEFA
- Toegankelijkheid

**Een nieuw stadion laat KV Kortrijk toe om de lat hoger te leggen, beantwoordt aan de behoeftes van zijn stakeholders, biedt nieuwe opportuniteiten en is futureproof.**

**Een nieuw stadion verzekert de toekomst van KV Kortrijk.**