

RUIMTELIJK UITVOERINGSPLAN KVK-STADION

INFOMOMENT STARNOTA 24 NOVEMBER 2021

Versie 1 december 2021

Op 24 november 2021 organiseerde de stad Kortrijk een infomoment over de startnota van het ruimtelijk uitvoeringsplan KVK-stadion. Het infomoment vond plaats in Depart op Kortrijk Weide. Er waren een 130-tal deelnemers aanwezig. Het infomoment werd live uitgezonden via de website van de stad. Dat werd gevolgd door een 80-tal deelnemers. Dit is het beknopt verslag van het infomoment.

1 INFORMATIE VOOR DE DEELNEMERS

De stad Kortrijk en KV Kortrijk gaven een presentatie. De presentaties zijn online beschikbaar op www.kortrijk.be/kvk-stadion.

2 VRAGEN EN ANTWOORDEN OP HET INFOMOMENT

Na de presentaties konden de deelnemers die live aanwezig waren vragen stellen. De stad gaf uitdrukkelijk aan dat alle reacties via de officiële weg aan haar moeten worden bezorgd. Dat kan via ruimte@kortrijk.be of via de andere mogelijkheden die de website vermeldt. De vragen en de antwoorden na de presentaties staan hieronder.

“Er moet meer rekening gehouden worden met de bereikbaarheid van de stadionlocatie voor het openbaar vervoer. De site Van Marcke heeft daarvoor een betere ligging door de korte afstand tot het station.”

De kansen die een locatie heeft op vlak van openbaar vervoer, hebben mee de keuze van de mogelijke locaties bepaald. Er is dus rekening gehouden met dat element. Op de locatie Kapel ter Bede na, liggen alle sites langs grote assen waarover ook openbaarvervoerlijnen lopen. De uiteindelijke afweging of een site geschikt is voor een stadion of niet, hangt niet alleen van openbaar vervoer af maar ook van andere elementen.

“Is het niet beter om een stadion op een locatie in te planten op korte afstand van bestaande voorzieningen zoals horeca? Zo kunnen ze mekaar versterken.”

We bouwen een “stadion voor de stad”, waar dus ook andere functies in zullen zitten naast voetbal. Afhankelijk van de locatie leggen we verbanden tussen het stadion en de aangrenzende stadsdelen. Daardoor kan een stadion inderdaad bestaande functies aanvullen waarbij ze elkaar versterken. Soms – zoals op Evolis – kan het net de plaats zijn om nieuwe functies zoals horeca uit te bouwen omdat ze ontbreken in dat stadsdeel.

“Er loopt een luchtkwaliteitsmeting via het project K-R8. De resultaten daarvan zijn er pas over 15 maand. De beslissingen over het stadion vallen mogelijk eerder. Hoe houdt de stad bij de beslissing over de stadionlocatie rekening met die resultaten?”

Luchtkwaliteit is een element van het onderzoek over het stadion, en een element binnen het project K-R8. Tijdens de volgende stap van het onderzoek over het stadion bekijken we op welke

manier we rekening kunnen houden met (tussentijdse) resultaten van de luchtkwaliteitsmetingen. De experts gaan hier binnen de beide trajecten mee aan de slag.

“Het infomoment komt te laat. Er is meer aandacht nodig voor inspraak van betrokken omwonenden.”

Het infomoment komt er net vroeg in het proces, op het moment dat er nog geen beslissing is over de locatie van het stadion en voor de start van het inhoudelijk onderzoek. Zo heeft iedereen de kans om vragen te stellen, feiten aan te brengen en om te vragen om zaken te onderzoeken.

“Hoe kan je over het stadion beslissen als er nog geen beslissing is over de aanpassingen aan het hoger wegennet via het project K-R8?”

Het stadionproject en het project K-R8 zijn formeel twee afzonderlijke processen. Ze hangen tegelijk sterk samen en daarom is voortdurende afstemming nodig. Dat is ook zo afgesproken tussen de stad en de Vlaamse overheid. We werken verder met de inzichten die er op een bepaald moment zijn en zorgen ervoor dat de beide projecten vooruit kunnen.

“Wat als KV Kortrijk degradeert? Wat zijn dan de gevolgen voor het stadionproject?”

KV Kortrijk is een stabiele eersteklasser. De sportieve prestaties bepalen voor een stuk de bereidheid voor investeerders om het stadion te bouwen en om daarvan een volwaardig stadion voor de stad te maken. Het werkt echter ook in de omgekeerde richting: ook de kwaliteit van de sportieve infrastructuur en de omkadering bepalen de sportieve prestaties en de kansen voor KV Kortrijk in de toekomst. KV Kortrijk wil groeien en daarvoor is het stadion cruciaal.

“Er is niet gesproken over de financiering. Wie betaalt het stadion? Wat is de rol van de stad hierin?”

Vandaag voeren we het gesprek over de locatie en het stadion voor de stad dat we willen. Dat is in de eerste plaats een inhoudelijk en ruimtelijk verhaal. We willen natuurlijk een haalbaar project en financiering is daarbij een essentieel element. De stad gaat het stadion niet financieren, maar gaat het wel faciliteren. Dat gebeurt onder meer via alle voorbereidingen die de stad actief treft, waaronder het ruimtelijk uitvoeringsplan. Het doel daarvan gaat verder dan voetbal: we faciliteren de bouw van het stadion omdat het van betekenis is voor de hele stad. De stad heeft indirect ook bepalende posities als het gaat over de gronden.

“Is er gedacht aan het verhuizen van Kinopolis naar de Kop van Evolis?”

De stad spreekt met heel veel actoren over het stadionproject. Er zijn ook gesprekken met Kinopolis, maar de piste van een verhuis naar Evolis kwam nog niet in beeld.