

STAD KORTRIJK
RUP CAMPUS WEST
VERORDENEND GRAFISCH PLAN



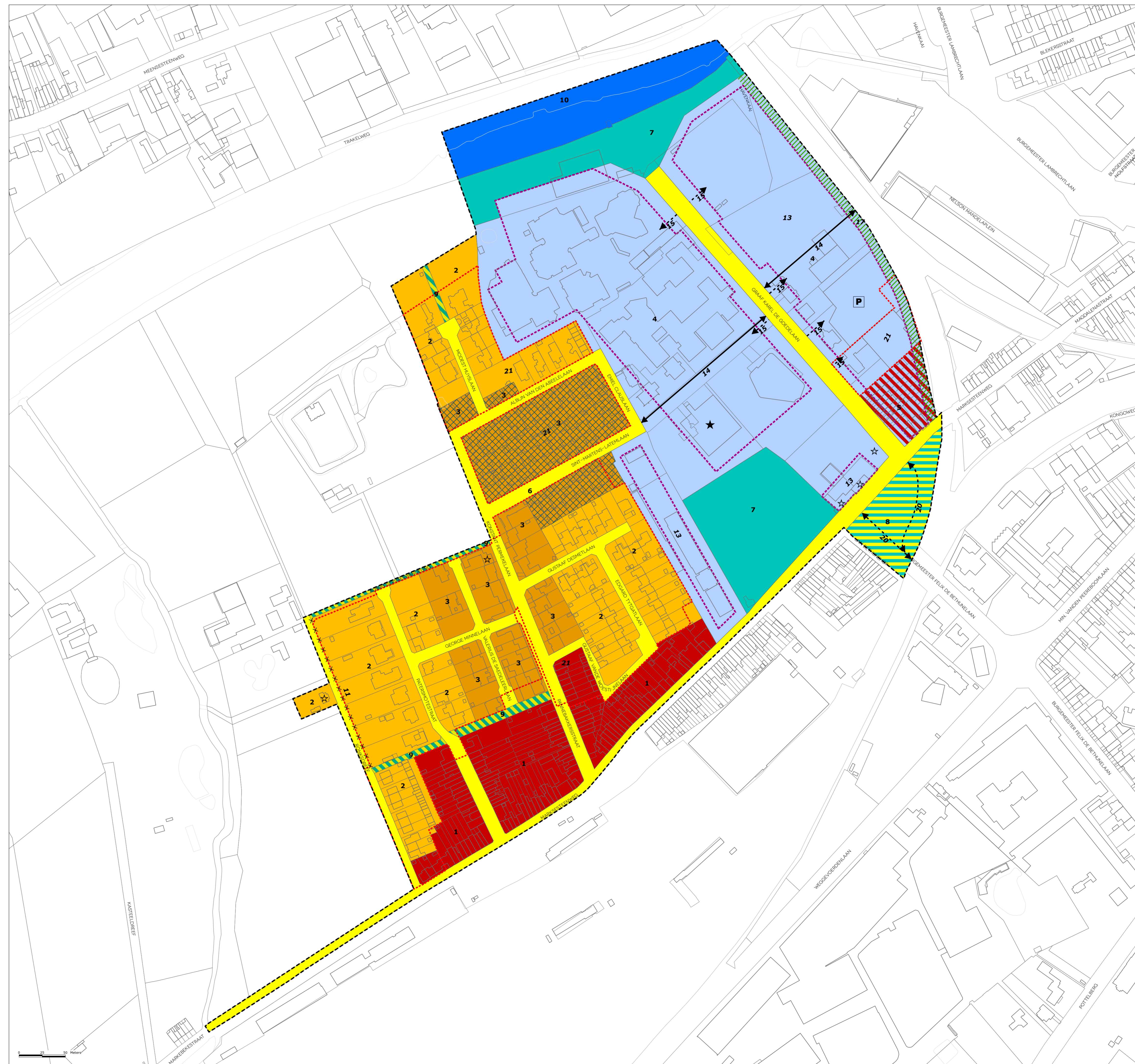
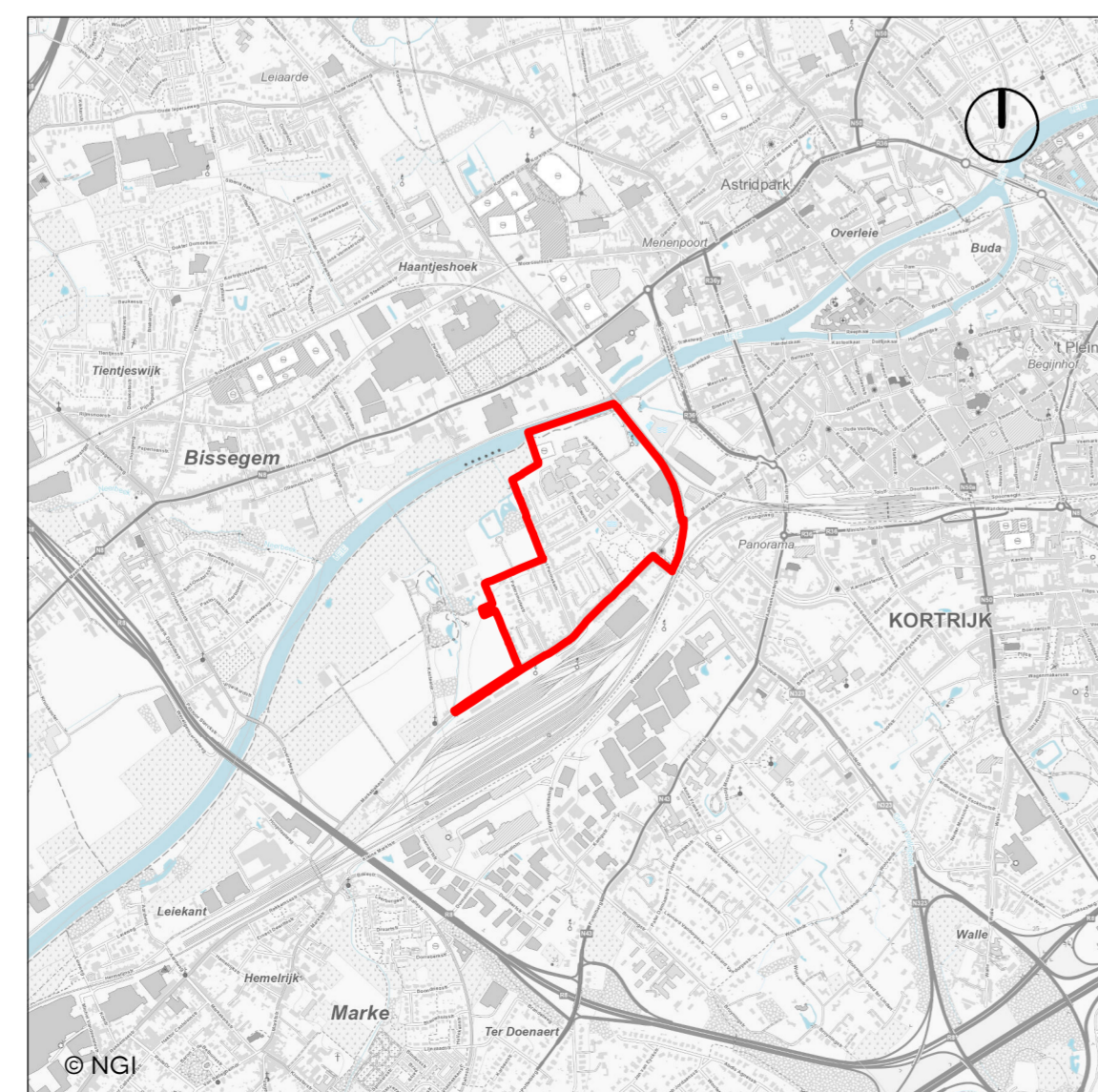
LEIE
DAL

januari 2022, voorlopige vaststelling

LEGENDE

- plangebied**
- zones**
- 1 zone voor wonen en centrumfuncties
 - 2 zone voor wonen met beperkte nevenfuncties
 - 3 zone voor wonen met beperkte nevenfuncties - wijk Skatchkoff
 - 4 zone voor gemeenschaps- en nutsvoorzieningen
 - 5 zone voor wisselbestemming: wonen en centrumfuncties
gemeenschaps- en nutsvoorzieningen
 - 6 zone voor openbare wegeninfrastructuur
 - 7 zone voor openbaar groen
 - 8 zone voor openbare wegeninfrastructuur en openbaar groen
 - 9 zone voor voetgangers- en fietsersverbinding
 - 10 zone voor waterwegeninfrastructuur
- overdrukken**
- 11 x x x x toegang verboden
 - 12 woningen met 1 bouwlaag
 - 13 bouwzone voor gemeenschapsvoorzieningen
 - 14 voetgangers- en fietsersverbinding (indicatief)
 - 15 aslijn voor ertoeegang (indicatief)
 - 16 gemeenschappelijke parking (indicatief)
 - 17 groene buffer langs het spoor
 - 18 bouwkundig erfgoed (indicatief)
 - 19 beschermd monument (indicatief)
 - 20 aslijn voor openbare weginfrastructuur (indicatief)
 - 21 op te heffen verkavelingen

LIGGINGSPLAN SCHAAL 1:25.000



Dit ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) bestaat uit de volgende niet te scheiden onderdelen:

- procesnota
- verordening grafisch plan
- toelichtingsnota
- (grafisch) register plancompensatie
- effectenbeoordeling
- stedenbouwkundige voorschriften

Alle onderdelen maken deel uit van de voorlopige vaststelling door de gemeenteraad

Oppervlakte RUP: 35ha 55a 13ca
Algemeen planid: RUP_34022_214_00020_00001
Ondergrond: GRB, september 2021
schaal: 1/2.000



COLOFON

Dit document is een publicatie van:

Opdrachtgever: Stad Kortrijk

Intercommunale Leiedal
President Kennedypark 10
tel +32 56 24 16 16
rup@leiedal.be

Burgemeester:
Ruth Vandenbergh

Ontwerper - Ruimtelijke Planner:
Elyne Dewulf

Voorzitter Gemeenteraad:
Helga Kints

In samenwerking met:
Griet Lannoo

Algemeen Directeur:
Nathalie Desmet

FORMELE PROCEDURE

Periode van eerste raadpleging (60 dagen): 26 mei 2018 tot en met 24 juli 2018

Datum, uur en plaats van eerste participatiemoment: 27 juni 2018 om 19u, gebouwen Howest, Graaf Karel de Goedelaan 5, Kortrijk

Plenaire vergadering voorontwerp gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan: 25 juni 2020

Voorlopige vaststelling van ontwerp gemeentelijk RUP in de gemeenteraadszitting van: 17 januari 2022

Openbaar onderzoek van ontwerp gemeentelijk RUP: van XX maand XXXX tot XX maand XXXX

Advies van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening (GECORO): XX maand XXXX

Definitieve vaststelling van gemeentelijk RUP in de gemeenteraadszitting van: XX maand XXXX