

Bouwen aan een beter Bissegem

Nr. 4 - maart 2023



Groene en kwalitatieve heraanleg Kerkvoetweg benadrukt woonkarakter

Start grote vernieuwingswerken

Zoals eerder aangekondigd wordt **2023 het jaar van 'de grote werken'**. Nu is het zover! We staan voor een uitdagende periode die duurt **tot eind 2024**. De stad Kortrijk levert **maximale inspanningen** om de **hinder te beperken** en zo goed mogelijk te **communiceren**. Wij rekenen op jouw **begrip en geduld**. Straks wordt het alleen maar **mooier, beter en veiliger**.

Kort samengevat kunnen we vertellen dat de **voortgang van de nieuwe Leiebrug** en de **nieuwe verkeerswisselaar A19/R8** zoals voorzien evolueren. Als alles vlot blijft verlopen, dan zal de brug tegen de zomer beschikbaar zijn en de verkeerswisselaar eind 2024. Vanaf maart start de **herinrichting van de Driekerkenstraat en bepaalde aantakke straten**. **Eerst komen de nutsmaatschappijen in actie**. Na de zomer start de eigenlijke heraanleg. Deze verloopt **gefaseerd** zodat woningen, bedrijven, het woonzorgcentrum Biezenheem en

de Vrije Lagere School De Tandem zo veel mogelijk bereikbaar blijven. De werken starten nabij de brug en in de Vrije-Aardstraat en schuiven daarna op richting De Platse. Voor het zover is organiseren we een **werfcafé, na de zomer**.

Na het Paasverlof is de **sloop van de voormalige Kava** ingepland. Een ingreep waarmee we de **aanblik van Bissegem** verbeteren. Op de vrijgekomen ruimte voorzien we een **uitnodigende groenaanleg als deel van de Neerbeekvallei**.

Na het zomerverlof start de **vernieuwing van de Sint-Audomaruskerk**. De **Bissegemplaats** wordt hiervoor na de zomer ingenomen om de **noodzakelijke werfruimte te creëren**. Evenementen als **Bissegem Kermesse en de dinsdagmarkt** krijgen een tijdelijke nieuwe locatie.



KORTRIJK

Nutswerken in 3 stappen

Onderstaand plan gaat om **NUTSWERKEN**. Niet om de heraanleg. Met onderstaand plan geven we een visueel overzicht waar, wanneer en welke nutswerken we uitvoeren. Zo voeren de nutsmaatschappijen in de Pastoriekouter ook werken uit.

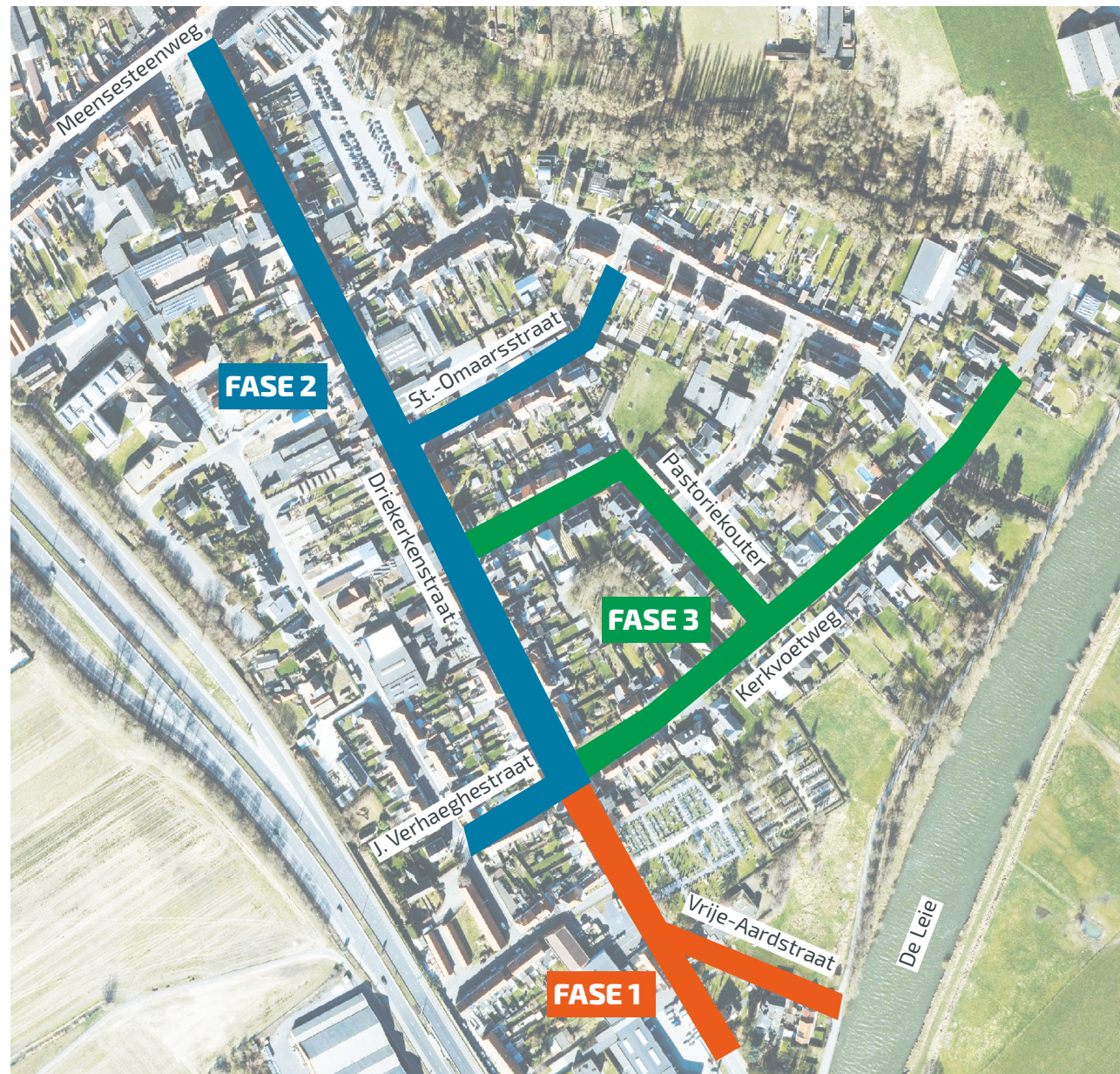
Ze gaan er de **drinkwaterleiding vernieuwen en het 400V-netwerk uitbreiden**. Ook de **Sint-Omaarsstraat** krijgt een **nieuwe drinkwaterleiding**. Evenwel krijgen de **Pastoriekouter en de Sint-Omaarsstraat geen heraanleg!**

Vanaf half maart starten de nutsmaatschappijen de werken op (zie fase 1). **Netten en leidingen** (her)aanleggen vragen de nodige tijd. Veiligheid en kwaliteit primeren.

De werken voeren ze op een efficiënte manier uit en verlopen telkens in drie stappen:

- 1. Sleuf graven** en de kabels of buizen er in leggen. Woningen en winkels blijven bereikbaar, bijvoorbeeld via loopbrugjes. Langere sleuven gaan soms gedeeltelijk terug dicht.
- 2. Verbinding** van de nieuwe waterleidingen met het bestaande netwerk en grondige controle. Pas als alles in orde is, kan de sleuf terug dicht.
- 3.** Om de woningen, winkels en bedrijven aan te sluiten op de nieuwe waterleidingen maken we **plaatselijke putten** (vaak per woning). Na de werken gaan alle putten en sleuven terug dicht. Als alle aansluitingen gemaakt zijn, herstellen we tijdelijk het voetpad.

Tussen de aanleg van nieuwe waterleidingen en jouw aansluiting kan een periode van **inactiviteit** zitten. Dit is **volkomen normaal**. **Nieuwe leidingen testen we eerst grondig** (kwaliteitsvolle aanleg, drinkbaarheid water ...).



FASE 1

Driekerkenstraat/Vrije-Aardstraat

- ▶ Wie: • De Watergroep (nieuwe drinkwaterleiding)
 - Fluvius (elektriciteit)
 - Proximus & Fiberklaar
 - Telenet
- ▶ Startdatum: vanaf half maart 2023
- ▶ Vermoedelijke duur: • aanleg: 4 weken
 - controle: 2 weken
 - aftakkingen: 6 weken
- ▶ Vermoedelijke einddatum: juni 2023

FASE 2

Driekerkenstraat/ Sint-Omaarsstraat/ Jozef Verhaeghestraat

- ▶ Wie: • De Watergroep (nieuwe drinkwaterleiding)
 - Fiberklaar
 - Telenet
- ▶ Startdatum: vanaf mei 2023
- ▶ Vermoedelijke duur: • aanleg: 12 weken
 - controle: 2 weken
 - aftakkingen: 8 weken
- ▶ Vermoedelijke einddatum: november 2023

FASE 3

Kerkvoetweg/ Pastoriekouter

- ▶ Wie: • De Watergroep (nieuwe drinkwaterleiding)
 - Fluvius (elektriciteit en gas - uitbreiding 400V)
 - Fiberklaar
 - Telenet
- ▶ Startdatum: vanaf september 2023
- ▶ Vermoedelijke duur: • aanleg: 12 weken
 - controle: 2 weken
 - aftakkingen: 12 weken
- ▶ Vermoedelijke einddatum: april 2024

Bij vragen kan je terecht bij:

- Tijdens de kantooruren (van 8 tot 17 uur): 0475 64 47 15
- Algemeen nummer De Watergroep (24 op 7): 02 238 96 99

WAT ZIJN SLEUFWERKEN?

Bij sleufwerken graaft de aannemer een sleuf in de rijweg en/of het voetpad om nieuwe leidingen te leggen. Je ervaart hierbij hinder aan jouw nutsvoorzieningen. Dit zijn werken met veel hinder op vlak van toegankelijkheid.

Om de hinder zo beperkt mogelijk te houden worden de sleufwerken gefaseerd uitgevoerd. Voor de veiligheid wordt de werkzone per fase afgesloten voor verkeer. Indien jouw woning zich in de werkzone bevindt is deze enkel te voet bereikbaar.

TIPS VOOR EEN VLOTTE MOBILITEIT

- ▶ Indien mogelijk, gebruik een ander vervoersmiddel dan de wagen. Fietsers en voetgangers ondervinden minder hinder van de werken.
- ▶ Plan op voorhand jouw route. Vermijd indien mogelijk de knooppunten met hinder. Vertrek op tijd.
- ▶ Maak gebruik van de randparkings (bv. Vlienderkouter of Vlaswaagplein).
- ▶ Wees respectvol en geduldig in het verkeer.

In september voorzien we een publicatie met meer info over parkeerfaciliteiten.

Bissegem Bereikbaar

De stad levert samen met haar partners optimale inspanningen om de bereikbaarheid van Bissegem tijdens de werken te garanderen. Om die reden lanceerden we de website **www.bissegebereikbaar.be**. Hou deze website goed in de gaten om alle wijzigingen op te volgen.



De herinrichting van de Driekerkenstraat start na de zomer

De voorbije maanden deed studiebureau Arcadis veel voorbereidingswerk in de schaduw. Denk aan het finaliseren van het ontwerp, het oplossen van vele technische uitdagingen en de opmaak van het bestek.

In de lente lanceren we onze aanbestedingsprocedure. In de zomer selecteren we een aannemer die de heraanleg zal uitvoeren.

WELKE STRATEN KRIJGEN EEN HERINRICHTING?

- ▶ Driekerkenstraat
- ▶ Vrije-Aardstraat
- ▶ Kerkvoetweg
- ▶ Jozef Verhaeghestraat

Na 2025 volgt een deel van de Neerbeekstraat en de Rietput.



Investeren in een mooiere aanblik van het Bissegemse centrum

De komende periode staan diverse acties op het programma om de uitstraling van het Bissegemse centrum te versterken. De **aankoop van het voormalige pand 'De Kava' en pand 'Blondeel'** (naast de vroegere Kreun) passen hierin. Daarbij maakten we met Fluvius de afspraak om de grote **elektriciteitskast** te verplaatsen naar de kant Gullegemsesteenweg. De **voormalige**

beenhouwerij en het oud-gemeentehuis, ter hoogte van Bissegemplaats, gaan na de verhuus van de verenigingen tegen de vlakte. We doen dat om ruimte te maken voor veilige wandel- en fietspaden en de achterliggende groene Neerbeekvallei zichtbaar te maken. Met deze aanpak creëren we aantrekkelijke en veilige verbindingen tussen Bissegem Platse en OC Troubadour.

Start sloop 'Kava'

Na het Paasverlof staat de sloop van het voormalige Kava-handelspand, gelegen langs de Meensesteenweg, op de planning. In de plaats komt een mooie en groene open ruimte zonder bebouwing. Op die manier maken we vanuit de steenweg de Neerbeekvallei beter zichtbaar.

Een groot deel van die vrijgekomen ruimte zaaien we in met een bloemenmengsel. De vrijgekomen gevel werken we kwaliteitsvol af. Ook de oversteekplaatsen aan de Meensesteenweg verbeteren we hier. Zo ontstaat een verkeersveiliger situatie voor fietsers en voetgangers.

Nieuwe Leiebrug bijna klaar

De werken aan de Leiebrug schieten goed op. Ruim anderhalf jaar geleden (september 2021) gingen de werken van start voor de bouw van deze nieuwe moderne brug. Nu komt het einde stilaan in zicht. Momenteel werkt de aannemer aan de aansluitende wegenis en de groenaanleg nabij de brug. Het Lancaster-oorlogsmonument, gelegen onder de R8-brug, krijgt een nieuwe plaats tussen de twee bruggen langs het jaagpad. Doel is om de nieuwe brug in dienst te nemen tegen de zomer van 2023.

Tot de openstelling van de brug blijft de tijdelijke brug beschikbaar voor voetgangers en fietsers. Het autoverkeer volgt nog altijd de omleiding via de R8.

› www.kortrijk.be/leiebrug-bissegem





Verkeerswisselaar R8 – A19 op schema

In augustus 2022 startte het Agentschap Wegen en Verkeer (AWV) met de werken in Kortrijk op de A19/R8 voor de aanleg van de trompetaansluiting om de verkeersveiligheid te verbeteren.

Stand van zaken

De aannemer is volop bezig met de bemalingswerken, de aanleg van de brug voor de trompetaansluiting, de aanleg van de aansluiting met de A19 en de voorbereidende werken voor de nieuwe op- en afrit Gullegem. In december 2022 werd beslist om de afrit nr. 11 Bissegem (buitenring R8) af te sluiten voor vrachtwagens van meer dan vijf ton. AWV voerde dit vrachtwagenverbod in om de file op de afrit te beperken. Het voorkomt dat het complex op de Meensesteenweg (R8xN8) vast komt te zitten door vrachtwagens die via het complex proberen te keren naar de binnenring

van de R8. Dit verbod wordt afgedwongen door een zogenaamde 'vrachtwagensluis', waarbij de rijstrook met betonnen stootbanden wordt versmald. Het verbod blijft van kracht tot het einde van de werken.

Volgende deelfase in zicht

Indien de werken volgens plan verlopen, zal de volgende deelfase eind april of begin mei 2023 van start gaan. Het verkeer wordt dan terug via de buitenring van de R8 geleid. Vanaf begin mei start de aannemer met het plaatsen van de brugliggers over de binnenring van de R8. Daarbij zal de brug over de buitenring van de R8 reeds volledig opgebouwd zijn. Daarnaast worden ook de riolerings- en wegenwerken voor de nieuwe trompetaansluiting uitgevoerd. De huidige fase loopt nog tot het najaar van 2023. Tegen eind 2024 zullen de trompetaansluiting en de nieuwe op- en afrit Gullegem volledig afgewerkt zijn.

Wil je op de hoogte te blijven? Neem een kijkje op www.wegenverkeer.be/kortrijk-west

Modernisering Sint-Audomaruskerk start na zomer 2023

Om de nevenbestemming van de kerk kwalitatief uit te voeren, moeten we vele voorbereidingsstappen zetten. Daarbij worden we soms geconfronteerd met onvoorziene omstandigheden. Zo moesten we door een juridische uitspraak in Gent ('wasserij-arrest') onze **bouwvergunning** opnieuw indienen. Een uitspraak waarbij vele steden alle werk moesten overdoen...

Inmiddels ligt het **openbaar onderzoek** achter ons en kregen we geen bezwaren. Dit geeft ons de mogelijkheid

de **aanbestedingsprocedure voor de uitvoering van de werken** te lanceren. De overheid hanteert hierbij strenge regels. Kandidaten krijgen 35 dagen de tijd om een offerte in te dienen. De stad wenst dit werk nog voor het grote zomerverlof 2023 te gunnen aan één aannemer zodat hij na de zomer kan starten. De werken **duren tot eind 2024** en kosten **3,3 miljoen euro**.

> www.kortrijk.be/kerkbissegem

TIMING

- ▶ Voorjaar 2023 - bouwvergunning
- ▶ Lente 2023 - aanbestedingsprocedure
- ▶ Voor zomer 2023 - selectie aannemer
- ▶ Na zomer 2023 - opstart herinrichting kerk
- ▶ Eind 2024 - finalisering en inhuldiging kerk





Stadsgroen Ghellinck

Begin februari plantten we samen met Natuurpunt voor de vierde keer een stukje geboortebos in Stadsgroen Ghellinck aan. Dit gebeurde tussen de grens van de woningen in de Gullegemsesteenweg en het al gerealiseerde Stadsgroen. Het kreeg een officiële inhuldiging met een bord met alle namen van de kinderen geboren in 2021.

We plantten een bosgoed voorzien van struikengordels en vijf verschillende soorten inlandse hoogstambomen (denk aan eiken, beuken, zoete kers, tamme kastanjes

en esdoorn). In totaal plantten we 4.500 bomen en struiken, goed voor een uitbreiding van Stadsgroen Ghellinck met ruim 1 ha. Net zoals in de eerste fase creëerden we eilandjes (wastines) voor de ontwikkeling van ecosystemen. Via een begaanbaar graspad vanaf de Gullegemsesteenweg zal het mogelijk zijn om het nieuwe gedeelte van Stadsgroen Ghellinck te bezoeken.

Meer info?

Ga naar www.kortrijk.be/stadsgroen-ghellinck

Contact: bissegem@kortrijk.be

Digitale nieuwsbrief: Op de hoogte blijven van de vele ontwikkelingen? Schrijf je in via www.kortrijk.be/mail-bissegem.

 **VIND BISSEGEM LEUK**
www.facebook.com/nieuwsuitbissegem

Colofon

Een realisatie van stad Kortrijk
 Teksten & Fotografie: Stad Kortrijk - Dries Baekelandt, Tim Hautekeete, Jochen De Grave, Barbara Deceuninck, De Vlaamse Waterweg nv, Agentschap Wegen en Verkeer
 Lay-out: Communicatie/Stadsmarketing Kortrijk
 Verantwoordelijke uitgever: Ruth Vandenberghe, Grote Markt 54, 8500 Kortrijk