

BEWONERSBRIEF

Aan de bewoners van de fase 3 en omgeving

Kortrijk, 3 mei 2023

Heraanleg Steenstraat, Roeselaarsestraat, Mellestraat & Sint-Katharinastraat Planning werken fase 3 (Steenstraat tussen Mellestraat en Vlasrootstraat)

Beste bewoner

De Mellestraat en de Sint-Katharinastraat (fase 2) zijn terug opengesteld voor het verkeer. Aannemer Vuylsteke uit Meulebeke dient in deze fase wel nog een aantal zaken af te werken. Alvast onze excuses voor de uitgelopen uitvoeringsperiode. Om diverse redenen hebben de werken in deze fase veel langer geduurd dan initieel voorzien.

Ondertussen is de aannemer gestart met de voorbereidende werken van fase 3. De aannemer breekt momenteel de verharding op om de bemaling te kunnen plaatsen. De bemaling (pompinstallatie) zorgt ervoor dat het grondwater zakt zodat de nieuwe riolering in een droge ondergrond kan aangelegd worden. Van zodra het grondwater voldoende gezakt is kan de aannemer starten met de rioleringswerken (vermoedelijk midden mei). De rioleringswerken (hoofdriolering, huisaansluitingen en waterslikkers) zullen duren tot eind juni. Aansluitend aan de rioleringswerken wordt de bovenbouw afgewerkt. De werken van fase 3 duren tot eind september.

Tijdens het bouwverlof van de aannemer (17/07 tot 04/08) zorgt de aannemer ervoor dat alle woningen toegankelijk zijn.

Bovenstaande planning is steeds onder voorbehoud van onvoorziene omstandigheden, weerverlet en kan in functie van de vordering van de werken aangepast worden.

Verkeerssituatie fase 3

De werkzone (Steenstraat tussen Mellestraat en Vlasrootstraat) is niet toegankelijk voor doorgaand verkeer. De Heulebosstraat wordt tijdens de werken een doodlopende straat en is bereikbaar, vanaf de R8, via de Gullegemsestraat, Heulestraat, Pijplap, de Knok/Heulekouter en de Torrestraat. Omleidingsborden zullen hiervoor voorzien worden.

Afspraken voor bewoners binnen de werfzone

- Tijdens de werkuren (7u tot 17u30) is de werkzone niet toegankelijk voor autoverkeer en fietsers.
- Te voet, van en naar de eigendommen binnen de werfzone, kan je door de werf wandelen. Zorg hierbij dat de aannemer (kraanman) je heeft gezien! Maak oogcontact!
- Parkeren in de werfzone is niet toegelaten. De stad Kortrijk voorziet een tijdelijke werfparking in de Steenstraat (weiland tussen nr 147 en 151).

Directie Ruimte – Team Stadsvernieuwing & Omgevingsbeleid

Grote Markt 54 | 8500 Kortrijk | 056 27 83 00 | BE43 0910 0023 0001

stadsvernieuwing@kortrijk.be | www.kortrijk.be

- 's Avonds (na 17u30) zullen opritten en garages bereikbaar zijn. Opgelet vanaf 7u start de aannemer en dien je jouw wagen buiten de werfzone te plaatsen. Het betreden van de werf met de wagen na 17u30 is op eigen risico.
- Mogelijks zal er voor een bepaalde periode geen toegang zijn tot jouw eigendom tijdens de werken (bv tijdens rioleringswerken, plaatsen borduren, asfalteren, ...). De aannemer zal jou daarover telkens op voorhand verwittigen.
- Heb respect voor het werk van de aannemer en de signalisatie (loop bv niet door vers gegoten beton).
- Werken, verhuis of speciale levering? Laat ons tijdig weten of je eigen werken, een verhuis plant of een speciale levering voorziet? Zo kunnen we afspraken maken met de aannemer om dit zo vlot mogelijk te laten verlopen.
- Ter plaatse kan je steeds de werfleiding (witte of blauwe helm) aanspreken. Bij de arbeiders van de aannemer (gele helm) kan je niet terecht voor informatie

Huisvuilophaling

Woon je in een werkzone dan dien je, vanaf 8/05/'23, het afval buiten de werkzone te plaatsen. Er worden hiervoor extra afvalverzamelpunten voorzien. De afvalverzamelpunten voor fase 3 bevinden zich ter hoogte van het kruispunt Mellestraat – Steenstraat, Steenstraat – Heulebosstraat en de tijdelijke parking.

Hulpbehoevenden kunnen de dag voor de ophaling hulp vragen aan de aannemer. De contactgegevens van de aannemer vind je in deze infobrief.

Rechtzetting Heulebosstraat

Samen met de heraanleg van de Steenstraat voorziet de stad Kortrijk ook het vernieuwen van een deel van de asfaltverharding van de Heulebosstraat (deel met bebouwing). Verkeerdelijk dacht aannemer Vuylsteke dat deze werken nu reeds door hem uitgevoerd dienden te worden. De aannemer was dus reeds begonnen met de opbraak van een stukje Heulebosstraat. Dit zal hersteld worden door de aannemer. De effectieve heraanleg van de asfaltverharding in de Heulebosstraat is voorzien in de komende zomerperiode. Exacte uitvoeringsperiode is nog niet gekend en dient afgestemd te worden op de werken in de Steenstraat. De bewoners zullen hier tijdig van op de hoogte gebracht worden.

Hebt u vragen over de werken? Neem dan contact op met de projectleider van de stad Kortrijk (Dries Soubry) via 1777 of dries.soubry@kortrijk.be of met de werfleider van aannemer Vuylsteke (Christoph De Cock) via 0484 98 65 91 of christoph.dc@ivan-vuylsteke.be.

Namens het college van burgemeester en schepenen

Voor de algemeen directeur

Bij machtiging van 3 november 2022

Wim Lodewyck
Teamverantwoordelijke

Voor de burgemeester

Bij machtiging van 12 oktober 2020

Axel Weydts
Schepen van openbare werken