Aanvraagformulier uitbatingsvergunning

Voor nachtwinkel, privaat bureau voor telecommunicatie, club-vzw of shisha bar

# Bestemming exploitatie

Nachtwinkel

Shisha bar

Privaat bureau voor telecommunicatie (belwinkel of internetcafé)

Club vzw

Naam van de zaak (uithangbord)

# Verantwoordelijke exploitatie

## Rechtsvorm exploitatie

eenmanszaak  vennootschap, specifieer:

vzw  andere, specifieer:

Ondernemingsnummer:

## Gegevens zaakvoerder

Voornaam en naam

Rijksregisternummer: Nationaliteit:

Geboortedatum Geboorteplaats

Straat Huisnummer Bus

Postcode Gemeente

Tel E-mail

# Onroerend goed waar de uitbating gebeurt

## Ligging

Straat Huisnummer Bus

Postcode Gemeente

## Eigendom

Bent u eigenaar van het pand? Ja Neen

Indien neen, beschikt u over een huurcontract? Ja Neen

Indien u geen eigenaar bent, wie is de eigenaar van het pand?

Naam vennootschap

Voornaam en naam

Straat en nr

Postcode en gemeente

# Noodzakelijke bijlagen

Het aanvraagdossier bestaat uit dit volledig ingevuld en ondertekend aanvraagformulier, samen met onderstaande bijlagen:

1. een kopie van de identiteitskaart (voor- en achterkant) van elkeen die bij de uitbating betrokken is;
2. een [uittreksel uit het strafregister](http://www.kortrijk.be/thuisloket) (model in toepassing van artikel 596.1 van het Wetboek van Strafvordering - nieuw model), te verkrijgen in de gemeente waar je woont (domicilie) van elkeen die bij de uitbating betrokken is;
3. een attest van overeenstemming met het Algemeen Reglement op de Elektrische Installaties, uitgereikt door een instelling die wordt erkend door de FOD Economie, KMO, Middenstand en Energie.
4. een door een [erkend ondernemingsloket](https://www2.kortrijk.be/onderneeminkortrijk/ondernemingsloketten) afgeleverd document met vermelding van het ondernemingsnummer;
5. een kopie van de statuten van de handelszaak met de stempel van de griffie van de rechtbank van koophandel;
6. in voorkomend geval, een kopie van de aanvraag tot vergunning voor de vervaardiging of voor het in de handel brengen van voedingsmiddelen bij het FAVV;
7. in voorkomend geval, een kopie van het huurcontract;
8. Een kopie van het aangifteformulier van de plaatsing en het gebruik van camerabewaking zoals voorzien is in artikel 6 §2 de wet van 21 maart 2007 tot regeling van de plaatsing en het gebruik van bewakingscamera’s (B.S. 31 mei 2007) en het KB van 2 juli 2008 betreffende de aangifte van de plaatsing en het gebruik van bewakingscamera’s;
9. in voorkomend geval: een bewijs van de ingediende beroepsaangifte 108 voor de verkoop van tabak in de detailhandel;
10. in voorkomend geval: een kopie van de vergunning voor de verkoop van ethylalcohol en alcoholhoudende dranken in de detailhandel.

# Ondertekening

Voornaam en naam (in drukletters)   
bevestigt dit formulier naar waarheid te hebben ingevuld en verklaart kennis genomen te hebben van de Algemene Politieverordening van de stad Kortrijk.

(datum)

(handtekening)

Bezorg dit formulier samen met de bijlagen aan Onderneem in Kortrijk:  
E-mail: onderneemnkortrijk@kortrijk.be  
Postadres: Grote Markt 54, 8500 Kortrijk (aangetekend)  
Bezoekadres: Leiestraat 21, 8500 Kortrijk (tegen ontvangsbewijs)

# Uittreksel Algemene Politieverordening stad Kortrijk

## Uittreksel Algemene Politieverordening stad Kortrijk

## goedgekeurd in de gemeenteraad (GR) dd. 17/11/2008, laatst gewijzigd in de GR dd. 02 juli 2018.

**HOOFDSTUK 2. Nachtwinkels, shishabars, private bureaus voor telecommunicatie en club-vzw’s**

**Afdeling 1. Toepassingsgebied**

**Art. 356**

Deze verordening is van toepassing op alle nieuw te openen en bestaande vestigingseenheden op het grondgebied van de gemeente Kortrijk die, rekening houdend met de begripsomschrijvingen, worden beschouwd als een nachtwinkel, een shishabar, een privaat bureau voor telecommunicatie of een club-vzw.

**Afdeling 2. Uitbatingvergunning**

**Art. 357**

§ 1. De uitbating van de nachtwinkels, shishabars, private bureaus voor telecommunicatie en club-vzw’s is onderworpen aan een voorafgaande vergunning verleend door het college van burgemeester en schepenen.

§ 2. Voor de nachtwinkels, shishabars, private bureaus voor telecommunicatie en club-vzw’s154 die worden opgericht na de inwerkingtreding van deze verordening, moet de uitbater voorafgaand aan de uitbating een vergunning kunnen voorleggen.

§ 3. De uitbatingvergunning wordt verleend door het college van burgemeester en schepenen en kan enkel worden verleend na een administratief onderzoek dat volgende componenten bevat:

Voor de nachtwinkels, shishabars, private bureaus voor telecommunicatie en club-vzw's:

1° een brandveiligheidsonderzoek : een onderzoek of de \*vestigingseenheid waar de handelsactiviteit

wordt uitgeoefend, voldoet aan de minimumnormen inzake brandpreventie;

2° een financieel onderzoek : een onderzoek naar de betaling van alle verschuldigde stadsfacturen en

aanslagbiljetten, van welke aard ook, die betrekking hebben op de vestigingseenheid en de uitbater;

3° een stedenbouwkundig onderzoek : een onderzoek naar de stedenbouwkundige conformiteit van

de vestigingseenheid waarbij wordt onderzocht of de vestigingseenheid beschikt over de benodigde

stedenbouwkundige vergunningen en in overeenstemming is met de geldende stedenbouwkundige

voorschriften;

4° een moraliteitsonderzoek bestaande uit:

a) een onderzoek naar ernstige aanwijzingen, vaststellingen en/of veroordelingen, al dan niet met

uitstel, voor inbreuken op de zedelijkheid voor het exploiteren van een drankgelegenheid zoals

bepaald in het KB van 3 april 1953 inzake de slijterijen van gegiste dranken;

b) een onderzoek naar recente ernstige aanwijzingen, vaststellingen en/of veroordelingen, al dan niet

met uitstel, voor inbreuken op de wet op het racisme en of de xenofobie en of tegen de

drugswetgeving en of een veroordeling opgelopen wegens daden van weerspannigheid ten overstaan

van de politie of andere overheidsdiensten;

c) onderzoek of er ernstige aanwijzingen zijn van fraude;

d) een onderzoek of er ernstige aanwijzingen voorhanden zijn dat in de private doch voor het publiek

toegankelijke plaats, herhaaldelijk illegale activiteiten plaatsvinden die betrekking hebben op de

verkoop, de aflevering of het vergemakkelijken van het gebruik van giftstoffen slaapmiddelen,

verdovende middelen, psychotrope stoffen, antiseptica of stoffen die gebruikt worden voor de illegale

vervaardiging van verdovende middelen en psychotrope stoffen, waardoor de openbare veiligheid en

rust in het gedrang komt;

Het moraliteitsonderzoek wordt, al naargelang het geval, uitgevoerd op de private doch voor het

publiek toegankelijke plaats, op de uitbater, op de organen en/of vertegenwoordigers van de

exploitant en op de natuurlijke personen die in feite belast zijn met de exploitatie. Deze personen

dienen meerderjarig te zijn en een [uittreksel uit het strafregister]155 voor te leggen, een uittreksel uit

het strafregister van het land van de woonplaats of een hieraan gelijkwaardig document desgevallend

behoorlijk beëdigd vertaald.

Voor andere personen die in welke hoedanigheid ook deelnemen of zullen deelnemen aan de uitbating van de instelling, dient de uitbater aan te tonen dat niemand van hen valt onder de

weigeringsgronden verwoord onder a) t.e.m. d).

Alle voormelde personen dienen het bewijs te leveren van hun identiteitsgegevens, met inbegrip van

een officiële woonplaats.

5° een onderzoek naar de vestigingsformaliteiten : een onderzoek naar de vestigingsformaliteiten als

ondernemer (inclusief beroepskaart) of enige andere vergunning die wettelijk voorgeschreven is.

Bijkomend voor de shishabars en de club-vzw's:

6° een onderzoek naar de hygiëne

Bijkomend enkel voor de shishabars:

7°(Shishabars) een onderzoek of er voldaan is aan de voorwaarden in het kader van de

rookwetgeving en de publieke gezondheid:

* + Afzuigsysteem in de rookkamer dat aan bepaalde technische standaarden voldoet

(conform de bepalingen van FOD Volksgezondheid);

* + CO-melder in alle ruimtes van de bar (technische standaard te bevragen bij de brandweer)

Bijkomend enkel voor de club-vzw's:

7°(Club-vzw's) een onderzoek naar de compatibiliteit met de VZW-wetgeving:

* + een onderzoek naar de wettelijke bepalingen inzake de vzw-wetgeving, met name ondermeer de neerlegging van de ledenlijst en de publicaties in het Belgisch Staatsblad;
  + een onderzoek naar de activiteiten die de vzw uitvoert in overeenstemming met haar

doel onder meer door middel van documenten eigen aan de werking van een vzw, zoals beslissingen van de algemene vergadering, van de raad van bestuur, of van andere gemandateerden, boekhoudkundige stukken, jaarrekening, jaarplan,

activiteitenverslagen. Kopie van deze documenten worden op eerste verzoek

meegedeeld.

§ 4. Het college van burgemeester en schepenen kan de vergunning voor de uitbating van een

nachtwinkel of een shishabar of van een privaat bureau voor telecommunicatie of van een club-vzw

weigeren op grond van de ruimtelijke ligging van de handelszaak of van de handhaving van de

openbare orde, veiligheid en rust.

* + Er wordt geen vergunning verleend voor de uitbating van een nachtwinkel indien binnen een straal van 400 m, gemeten vanaf de toegangsdeur, een andere nachtwinkel wordt uitgebaat.
  + Er wordt geen vergunning verleend voor de uitbating van een shishabar indien binnen

een straal van 400 m, gemeten vanaf de toegangsdeur, een andere shishabar wordt

uitgebaat.

* + Er wordt geen vergunning verleend voor de uitbating van een privaat bureau voor

telecommunicatie indien binnen een straal van 400 m, gemeten vanaf de toegangsdeur, een ander privaat bureau voor telecommunicatie wordt uitgebaat.

* + Er wordt geen vergunning verleend voor de uitbating van een club-vzw, indien binnen

een straal van 400 m, gemeten vanaf de toegangsdeur, een andere club-vzw wordt

uitgebaat.

§ 5. Eenieder die een nachtwinkel of een shishabar of een privaat bureau voor telecommunicatie of een clubvzw wenst uit te baten, moet 157minstens twee maanden voor de opening een volledig ingevuld en ondertekend aanvraagformulier voor een uitbatingvergunning bezorgen aan het gemeentebestuur:

1° een kopie van de identiteitskaart van elkeen die bij de uitbating betrokken is;

2° een attest van overeenstemming met het Algemeen Reglement op de Elektrische Installaties, uitgereikt door een instelling die wordt erkend door de FOD Economie, KMO, Middenstand en Energie.

3° een door een erkend ondernemersloket afgeleverd document met vermelding van het

ondernemingsnummer158;

4° een kopie van de statuten van de handelszaak met de stempel van de griffie van de rechtbank van

koophandel;

5° in voorkomend geval, een kopie van de aanvraag tot vergunning voor de vervaardiging of voor het in de handel brengen van voedingsmiddelen bij het FAVV;

6° in voorkomend geval, een kopie van het huurcontract;

7° Een kopie van het aangifteformulier van de plaatsing en het gebruik van camerabewaking zoals voorzien is in artikel 6 §2 de wet van 21 maart 2007 tot regeling van de plaatsing en het gebruik van

bewakingscamera’s (B.S. 31 mei 2007) en het KB van 2 juli 2008 betreffende de aangifte van de plaatsing en het gebruik van bewakingscamera’s (zie ook § 15).

8° In voorkomend geval: een bewijs van de ingediende beroepsaangifte 108 voor de verkoop van tabak in de detailhandel

9° In voorkomend geval: een kopie van de vergunning voor de verkoop van ethylalcohol en alcoholhoudende dranken in de detailhandel]160

§ 6. Na indiening van een dossier bij de gemeente zal de gemeente binnen de 15 dagen de aanvraag al dan niet volledig en ontvankelijk verklaren. Het dossier kan enkel volledig en ontvankelijk worden verklaard indien alle in paragraaf 5 genoemde documenten werden overhandigd.

§ 7. Het college van burgemeester en schepenen beslist binnen de 60 dagen, nadat het dossier volledig en ontvankelijk werd verklaard, of de uitbatingvergunning al dan niet definitief wordt.164

§ 8. De uitbatingvergunning wordt verleend voor een termijn van maximum vier jaar.

Uiterlijk drie maanden voor het verstrijken van voormelde termijn moet de uitbater, conform de bepalingen van §5 van dit artikel, schriftelijk een aanvraag indienen bij het college van burgemeester en schepenen tot hernieuwing van de uitbatingvergunning.

De uitbater die nalaat binnen de voormelde termijn een hernieuwing van de uitbatingvergunning aan

te vragen, verliest zijn uitbatingvergunning op de vervaldag van de duurtijd.

De aanvraag tot hernieuwing van de uitbatingvergunning geldt als voorlopige vergunning tot de

definitieve inwilliging of weigering wordt verleend.

Het college van burgemeester en schepenen kan de duurtijd van de vergunning beperken tot minder

dan vier jaar. In voorkomend geval moet de duurtijd minstens één jaar bedragen.

§ 9. De vergunning vervalt van rechtswege, op het ogenblik dat de uitbating van de inrichting voor een periode van langer dan zes maanden feitelijk onderbroken is.

§ 10. Het college van burgemeester en schepenen kan beslissen in de uitbatingvergunning bijzondere

voorwaarden op te nemen afhankelijk van specifieke omstandigheden, bv. de ligging van de inrichting.

§ 11. De uitbatingvergunning is geldig, te rekenen vanaf de datum van ondertekening door de burgemeester.

§ 12. De uitbatingvergunning wordt afgeleverd aan een uitbater voor een welbepaalde vestigingseenheid van nachtwinkel of shishabar of privaat bureau voor telecommunicatie of club-vzw en kan niet worden overgedragen aan een andere uitbater of worden overgedragen naar een andere vestigingseenheid.

§ 13. De uitbater is verplicht alle wijzigingen in de inrichting die een verandering uitmaken ten opzichte van de veiligheid, onmiddellijk te melden aan het college van burgemeester en schepenen.

§ 14. De uitbatingvergunning moet steeds op eerste vordering van een bevoegde controlerende ambtenaar ter inzage worden voorgelegd.

§ 15. De uitbater van een nachtwinkel, een privaat bureau voor telecommunicatie, een club-vzw of een

shishabar moet tijdens het open houden van zijn inrichting minstens één bewakingscamera in werking hebben die duidelijk herkenbare beelden opneemt van iedere bezoeker en waarbij zowel de winkel- of gelagruimte én de toegangsdeur in beeld genomen worden. Ook een automatische tijdsregistratie is hierbij verplicht. De voorschriften vermeld in de wet van 21 maart 2007 (B.S 31 mei 2007) tot regeling van de plaatsing en het gebruik van bewakingscamera’s alsmede de uitvoeringsbesluiten, zijn integraal van toepassing.

**Afdeling 3. Sluitingsuren van private bureaus voor telecommunicatie**

**Art. 358**

In afwijking van artikel 6, d) van de wet van 10 november 2006 betreffende de openingsuren in handel, ambacht en dienstverlening, wordt de toegang van de consument tot private bureaus voor telecommunicatie verboden vóór 05 uur en na 23 uur. Een afschrift van deze openingsuren dient op een zichtbare plaats te worden opgehangen.

## Definities

**Nachtwinkel**

= Een vestigingseenheid die :

a) ingeschreven is in de K.B.O. (Kruispuntbank van Ondernemingen) uitsluitend onder de rubriek verkoop van algemene voedingswaren en huishoudelijke artikelen;

b) geen andere handelsactiviteit uitoefent dan die hierboven bedoeld;

c) een maximale netto-verkoopsoppervlakte heeft van 150 m²;

d) en op een duidelijke en permanente manier de vermelding nachtwinkel draagt.

**Shishabar**

= een publiek toegankelijke inrichting, onder meer bestemd om waterpijp te roken, ook al is dit slechts af en toe. Onder waterpijp wordt verstaan een apparaat om te roken via een vloeistofreservoir.

**Privaat bureau voor telecommunicatie**

= Iedere voor het publiek toegankelijke vestigingseenheid voor het verlenen van telecommunicatiediensten.

**Uitbatingsvergunning**

= Vergunning voor het uitbaten van een nachtwinkel of privaat bureau voor telecommunicatie verleend door het college van burgemeester en schepenen nadat voldaan is aan een aantal uitbatingsvoorwaarden.

**F.A.V.V.**

= Federaal Agentschap voor de Veiligheid van de Voedselketen.

**Club-VZW’s**

= Vzw’s en feitelijke verenigingen die een drank-en/of eetgelegenheid uitbaten die voor het publiek toegankelijk is, ook al wordt het publiek er slechts onder bepaalde voorwaarden (kosteloos, tegen betaling of op vertoon van een lidkaart) toegelaten.

Vallen buiten het toepassingsgebied :

- vzw’s en feitelijke verenigingen die geen drank-en of eetgelegenheid uitbaten;

- volgende vzw’s en feitelijke verenigingen, zelfs als ze een drank-of eetgelegenheid uitbaten :

a) vzw’s en feitelijke verenigingen die werden opgericht door het stadsbestuur en waarop de gemeentelijke organen (gemeenteraad, college van burgemeester en schepenen) controle uitoefenen;

b) vzw’s en feitelijke verenigingen die gebruikmaken van een lokaal of ruimte die door het stadsbestuur wordt ter beschikking gesteld onder welke juridische vorm ook (concessie, huur, erfpacht, enz);

c) vzw’s die werden opgericht door het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn in uitvoering van de organieke wet betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

d) vzw’s opgericht voor ziekenhuizen en ziekenhuisgebonden activiteiten voor rust-en verzorgingstehuizen, werkgevers-en middenstandsorganisaties, vakbonden, scholengemeenschappen, parochies;

e) occasionele drank-en/of eetgelegenheden geopend op plaatsen waar openbare manifestaties

plaatsvinden zoals sportieve, politieke en culturele manifestaties (bv. Buurt-en wijkfeesten, braderieën);

f) reizende drank- en/of eetgelegenheden gehouden in kramen, tenten of andere inrichtingen, die van de ene naar de andere plaats worden overgebracht.