



**KORTRIJK**

## **productfiche | GAW Elfenberg | 9 flats** **Mellestraat 15B, 8501 Heule | CE 2298**

### **Woonassistent:**

**Els Lahousse 056 24 44 06 | 0499 77 91 47 | [els.lahousse@kortrijk.be](mailto:els.lahousse@kortrijk.be)**

### **Wat?**

Groep van Assistentiewoningen (GAW) Elfenberg telt 9 comfortabele appartementen voor zelfstandig wonende ouderen.

Het serviceflatgebouw maakt deel uit van het woonzorgcentrum Ter Melle.

Een assistentiewoning is een individueel aangepaste woning of wooneenheid waarin de bewoner zelfstandig verblijft en een beroep kan doen op zorg.

### **Voor wie (opnamevoorwaarden)?**

- 70 jaar zijn bij inschrijving | 75 jaar bij opname
  - voldoende zelfredzaam zijn
  - in Kortrijk wonen
- Niet in Kortrijk gedomicilieerd? U kunt zich met dezelfde rechten als Kortrijkzanen op de wachtlijst laten inschrijven. Voorwaarde: de laatste 15 jaar minstens 7,5 jaar woonst in Kortrijk kunnen voorleggen en in totaal minstens 15 jaar in Kortrijk gewoond hebben.*

### **Wat kost het?**

#### **Alleenstaande**

€ 28,63 per dag

#### **Koppel**

€ 31,25 per dag

Huur garage: €40,53 per maand (vanaf 1/4/2024)

Waarborg: 1 maand op een geblokkeerde huurwaarborgrekening

### **Wat krijgt u daarvoor?**

#### **Een basispakket aan dienstverlening:**

- Brandverzekering (gebouw + inboedel tot €14.180)
- Alarmeringssysteem
- Verbruik van water
- Gemeenschappelijke belastingen en taksen
- Onderhoud publieke ruimtes
- Dienstverlening personeel

**Aanvullende dienstverlening:**

- gemeenschappelijke maaltijden mogelijk in het aanpalend WZC Ter Melle
- recreatieve ontspanning en groepsactiviteiten mogelijk in het WZC Ter Melle
- Polsbandje oproepsysteem (75€ waarborg = éénmalig)
- Afstandbediening parkeergarage (75€ waarborg = éénmalig)

**Uw woonassistent? Els Lahousse**

Zij brengt de zorg in uw bereik en treedt op als zorgbemiddelaar.

U kiest wel vrij de zorg en de verstrekker die u wil.

Plots ziek of zorgbehoevend? Els garandeert directe hulp of overbruggingshulp.

**Meer informatie?**

Contacteer Els of kijk ook eens op onze website: [www.kortrijk.be/zorg/adressen/groep-van-assistentiewoningen-elfenberg](http://www.kortrijk.be/zorg/adressen/groep-van-assistentiewoningen-elfenberg)

